

# **BAREME ROQUES IMMOBILIER**

## **I – HONORAIRES DE TRANSACTION IMMOBILIERE**

TRANCHE DE PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC
De 0 à 10 000 €	Forfait 1 000 € TTC
De 10 001 à 20 000 €	Forfait 2 000 € TTC
De 20 001 à 30 000 €	Forfait 3 000 € TTC
De 30 001 à 50 000 €	10 % TTC du prix de vente
De 50 001 à 70 000 €	9 % TTC du prix de vente
De 70 001 à 100 000 €	8 % TTC du prix de vente
De 100 001 à 150 000 €	7 % TTC du prix de vente
De 150 001 à 300 000 €	6 % TTC du prix de vente
Au-delà de 300 000 €	5 % TTC du prix de vente

## **II – HONORAIRES DE LOCATION HABITATION : PROPRIETAIRE ET LOCATAIRE**

Visite – Constitution dossier – Rédaction bail et Etat des lieux :

12 % TTC du loyer hors charges annuel

A partager entre propriétaire et locataire soit 6% chacun

## **III – HONORAIRES LOCATION LOCAUX PROFESSIONNELS ET COMERCIAUX**

10 % du loyer annuel

## **IV – HONORAIRES GESTION LOCATIVE**

7% Hors taxes du montant des encaissements

+ Prestations optionnelles – Sur devis

## **V- HONORAIRES AVIS DE VALEUR**

Minimum de 100 € HT par bien dans un rayon de 10 kilomètres autour du bureau.

Evaluation de plusieurs biens : Sur devis

## **VI – HONORAIRES EXPERTISE IMMOBILIERE**

Sur devis